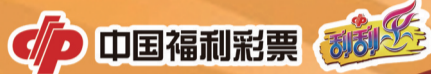




水益家

送水中心

服务热线: 3306699 3318889 地址: 站前区新兴大街与光华路交会处西50米路南



喜讯 10月11日

营口彩民中得
二等奖
(1万元和宝马汽车)

福彩百发百中
宝马即中即送

活动时间: 2023年9月24日起至年底

购买含“辽”字“百发百中20元一点球大战”，中得二等奖，加赠宝马X2。汽车奖品50辆，赠完即止。

营口市鲅鱼圈区国有建设用地使用权挂牌出让公告

营自然资鲅告字[2023]GP5号

经营口市鲅鱼圈区人民政府批准，营口市自然资源局鲅鱼圈分局决定以挂牌方式出让下列1宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

单位：㎡、元/㎡、万元

土地编号	土地位置	土地面积(㎡)	土地用途	规划指标		出让年限	起始价格(元/㎡)	竞买保证金(万元)
				容积率	建筑高度			
byq2023-5-1	望儿山大街东、鲅孔线北	2913.7	工业用地	不小于0.8	不大于16米	50	450	65.5583

以上地块具体规划条件及其他注意事项详见挂牌文件。

二、竞买人资格

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织，均可参加竞买(法律另有规定的除外)。竞买申请人可以单独申请竞买，也可以联合申请竞买。

三、网上交易相关事项

本次国有建设用地使用权挂牌出让的有关资料 and 具体要求详见《挂牌出让文件》，并以《挂牌出让文件》为准，《挂牌出让文件》届时在网上发布。申请人可于2023年10月13日9时至2023年11月13日16时，到营口市土地储备中心办理网上挂牌交易有关事项，逾期不再受理；

四、挂牌出让时间

1. 申请人办结网上挂牌交易有关事项后，可通过互联网自行登录网上挂牌交易管理系统进行申请登记和下载取得《挂牌出让文件》

资料，按网上挂牌交易规则、程序交纳竞买保证金，交纳竞买保证金截止时间为2023年11月13日16时，逾期不再受理。

2. 本次国有建设用地使用权网上挂牌交易期限为：

2023年11月2日9时至2023年11月16日10时。

五、其他事项

1. 挂牌时间截止时，有竞买人表示愿意继续竞价，转入现场竞价，通过现场竞价确定竞得人。

2. 本次挂牌出让采用网上挂牌出让交易系统挂牌出让，即出让将挂牌出让地块的详细信息通过网上挂牌出让交易系统向社会公告，竞买人可登陆营口市土地储备中心网站(网址：<http://www.ykggjy.com/>)参与竞买，网上报价，增加幅度为10元人民币/㎡的正整数倍。挂牌截止时，有两个或两个以上的竞买人进行过有效报价，可选择参加或不参加进入加

时竞价环节，最终按照系统规则确定竞得人。

竞得人须在挂牌结束后5个工作日内携带相关资料到营口市土地储备中心进行资格审查，并签订成交确认书(详见《挂牌文件》)。如无不可抗力影响无故不签订《国有建设用地使用权网上挂牌出让成交确认书》和《国有建设用地使用权出让合同》者，出让入有权从竞得人已交竞买保证金中扣除成交价款20%的定金不予返还，出让入有权对该宗地另行出让。若另行出让的价格低于本次出让成交价款的，原竞得人还须补交实际差额，并赔偿因违约造成出让人的其它损失。

3. 竞得人应在《国有建设用地使用权网上成交确认书》签订后30日内必须签订《国有建设用地使用权出让合同》。

4. 本期挂牌出让地块净地工作由营口市鲅鱼圈区人民政府负责落实，净地工作责任主体须在承诺的交地时间内向竞得人交付土地。净地交付责任主体与竞得人签订土地交

付协议书。

5. 本期挂牌出让地块规划条件最终解释权归营口市自然资源局鲅鱼圈分局所有。

6. 挂牌事项如有变更及补充，以补充公告为准。

7. 其他未尽事宜详见网站(<http://www.ykggjy.com/>)或电话咨询。

营口市土地储备中心

联系人: 董元龙、魏宏宇

联系电话: 0417-2877931

联系地址: 营口市市民服务中心427室

营口市自然资源局鲅鱼圈分局

联系人: 常明

联系电话: 0417-6208820

营口市自然资源局鲅鱼圈分局

2023年10月13日