

# “始终把人民放在心上”

(上接6版)村支书兴奋地憧憬着：“开春的时候这里有漫山遍野的梨花、杏花、桃花，可美了。我们还计划发展乡村旅游，春季赏花、秋季摘果。到时候的日子肯定比灾前还要红火。”

一切为民者，则民向往之。村头，乡亲们赶来了。静谧的小山村热闹非凡，有的乡亲笑着红了眼眶。

习近平总书记鼓励大家：“去年全国发生了不少自然灾害，我相信所有受灾地区的恢复重建都会有一个好的效果。我们始终要把人民放在心上，人民群众最困难的时候，党和政府就是大家的强大依靠，一定会帮助大家克服困难、重建家园。”

总书记始终牵挂受灾群众，去年得知云南镇雄县发生山体滑坡、海南和广东等地遭受台风灾害、湖南华容县团洲垸洞庭湖一线堤防发生决口时，都立即作出重要指示，指挥部署抗灾救灾，要求切实保障人民群众生命财产安全。今年1月7日，西藏日喀则市定日县发生6.8级地震，造成重大人员伤亡，总书记第一时间作出重要指示，要求全力开展人员搜救，最大限度减少人员伤亡，妥善安置受灾群众，确保安全温暖过冬。1月9日，总书记主持中央政治局常委会会议，研究部署抗震救灾工作，要求把工作做得更细一些，坚决打赢抗震救灾这场硬仗。

多难兴邦。复兴征程上，总有各种可以预见或难以预见的风险挑战，也总有风雨无阻的前行、愈挫愈勇的跋涉。习近平总书记语重心长地说：

“我们是一个多灾的国家，但我们有一个‘人定胜天’的精神。去年全国也发生了多起灾害，水灾、旱灾、地震、台风，我们经受住了各种挑战和考验。相信在中国共产党的领导下，继续攻坚克难，新的一年，我们还会取得一个好成绩。”

## 一片红火，昭示信心

日程：23日上午，沈阳大东副食品商场和大东区长安街道长安小区

沈阳大东副食品商场历史悠久。它起步于1829年的小东门菜行，见证战火硝烟的风云激荡，历经改革开放的风起云涌。

习近平总书记的到来，让原本熙攘的市场沸腾了。市民们追随着总书记的脚步，热烈的欢呼声此起彼伏。

辞暮尔尔，烟火年年。

面食摊位，热气腾腾的包子出锅。总书记聊的都是家常：“这个头儿，吃一个就饱了吧！记得看过一本小说上一段描写，‘最美好的日子，吃大饺子一口咬出个小牛

糗来’。”

走到锅包肉摊位，总书记问店主“生意好不好”。听说“天天排大队”，他笑着说：“一个是煎炸的火候，一个是调料的分寸，太甜太酸不行，不甜不酸也不行。”

八旗手工肠的摊位也在排队。问价格、看供应，习近平总书记嘱咐道：“不能过节卖高价，但也要考虑成本和效益。”

见到拎着大包小包的市民，他问问“年货置办齐了没有”；碰到戴着眼镜的孩子，叮嘱“加强户外锻炼”；见到市场管理人员，强调“保障食品安全”。总书记和市民聊起“年夜饭怎么吃”，亲切地说：“东北的年夜饭，是不是都有酸菜白肉、小鸡炖蘑菇？这些东北菜我也爱吃。”

几个孩子雀跃着，给“习爷爷”送上糖果。习近平总书记笑着接下每人1颗糖：“你们的糖我收下，吃了你们的糖心里很甜。你们是祖国的未来，希望你们的生活像糖果一样甜甜美美。”

人间烟火处，年味渐浓时。市民们告诉总书记：“天天像过年一样，一年四季什么都不缺。”

习近平总书记回应道：“从饮食角度看确实如此，但过年更有喜庆气氛。今天来到这里，把过去的回忆都勾起来了。‘菜篮子’、‘米袋子’、‘果盘子’是民生大事。老百姓过节过得开心，也预示着一年的好开端。”

社区，基层治理的神经末梢，安居乐业的晴雨表。

沈阳是座老城，老旧小区改造一头连着民生福祉，一头牵着城市发展。习近平总书记上一次来辽宁，也去实地看了社区改造。“更好推进以人为核心的新型城镇化”，是他长久的思考。

建成已有30多年，时光在大东区长安街道长安小区留下了斑驳痕迹。前两年，小区的煤、水、电、热，“里子”、“面子”挨个儿改造，旧貌换新颜。

习近平总书记走进四世同堂的郎素兰家中。沙发上，82岁的郎素兰紧紧挨着总书记，说话间紧握着总书记的手。

问收入、说花销，总书记关切着：“你们现在的生活还有什么困难？”

衣、食、住、行、教育、医疗、养老，都有获得感。“社区对我们这些老年人特别关照。”郎素兰望向社区工作者，啧啧称赞。

总书记讲得深入浅出：“社区工作是千家万户的事。社区工作这个位置承上启下，但得眼睛向下。‘上面千条线’也是为了人民，最终要落实到人民群众身上，尤其要

呵护好‘一老一小’。左邻右舍对你们竖起大拇指是最好的评价。”

小区改造，匠心独运。

老烟囱留住了工业城市的记忆，锅炉房改造为社区党群服务中心，成了网红打卡地。习近平总书记走进中心，有的写春联、有的做绒线花，还有的唱念做打，好不热闹。

一位社区居民拿起刚写好的春联，给总书记展示了他的创作：“‘家睦邻善多喜乐，国强民富长安宁’。‘多喜乐、长安宁’，正是您新年贺词里说的。”

一群孩子争相向“习爷爷”介绍他们编的中国结：

“我编的是花生，希望万事如意”“我做的是丝带结，寓意是长寿、安康、幸福、喜乐”……

风禾尽起，向阳而生。春节里有文脉绵延，华夏春秋生生不息。习近平总书记感慨：

“中国的这些传统工艺，孩子们也都传承下来了。中华五千年文明沉淀了多少美好，这是值得我们骄傲的。我们要在全人类文明的视野中，传承好、弘扬好中华文明。”

社区退休人员表演了笛子合奏曲《扬鞭催马运粮忙》，旋律优美、余音绕梁。

“家庭、国家都沉浸在祥和的气氛中。几千年形成的过节的文化传统，是凝聚中华民族、中国人、全体中华儿女的精神纽带。过好节，四海同春。”

“我特别喜欢孩子，看到他们我心里就高兴。中国式现代化要靠大家、靠年轻人，一代接一代，共同去实现我们中华民族的伟大复兴。”

## 一方沃土，见证历史的耐心

日程：23日下午，本溪，鞍钢集团所属的本钢板材冷轧总厂第三冷轧厂

东北全面振兴正当时。

上次来辽宁考察，时隔不过两年多。距离在黑龙江主持召开新时代推动东北全面振兴座谈会，也只是一年多时间。为何“东北来得比较多”？习近平总书记讲得明晰：“我十分关心这里的振兴发展”。

产业振兴是其中关键。

这里是新中国工业的摇篮，曾在共和国发展史上写下辉煌一页。然而，在改革开放大潮奔涌、东南沿海百舸争流之际，东北的脚步却慢了一些。

这片黑土地沉淀着阵痛之思，酝酿着涅槃之变。

上次到东北，习近平总书记在黑龙

江提出发展“新质生产力”，铺展了高质量发展的万千气象。辽宁也紧抓机遇。国民经济41个工业大类，辽宁就有40个，曾经创造了新中国工业史上的上千个第一。

传统产业如何发展新质生产力？

本溪，鞍钢集团所属的本钢板材冷轧总厂第三冷轧厂，在探索。

斑驳的厂房，记载着峥嵘岁月的沧桑与拼搏。智能化生产线，见证着企业重组之后的转型升级。

这家百余岁的企业，新建了“智慧大脑”集控中心。在这里，屏幕动态更新，数据协同共享。总书记边看屏幕，边了解全厂数据资源集中带来的深刻变革：

产量提高25%，能源消耗降低30%，劳动生产率提高65%，产品合格率提高10%以上。一子落，满盘活。

再到车间。

过去，钢卷在不同工序间挪移，靠的是人工打捆、拆捆。企业负责人指着生产线旁空着的简易房：“过去那里总有工人值守，现在数字赋能，不但人员优化、效率提升，也降低了作业风险。”

眼前的生产线，就是世界最宽幅的冷轧板生产线。习近平总书记边走边看。开卷、清洗、烘干、轧制，机械手臂动作整齐划一，智能机器人精准灵巧。

国产化率有多高，技术还有哪些短板，产品市场前景怎么样……总书记问得细致。

“不创新就要落后，创新慢了也要落后”，回望过去到东北考察，总书记始终把创新置于突出位置。车间陈列着一排产品，冷轧热冲压成型超高强度钢、冷轧超深冲宽幅面板……新中国成立初期，还是“洋钉、洋火、洋车子”。几十年，新中国走完发达国家几百年的工业化历程，建成了门类齐全、独立完整的现代工业体系，成为驱动全球制造业发展的重要引擎。

历史的巨变，就在沧海一粟间。望着面前一位位劳动模范、青年技术骨干、一线职工代表，习近平总书记语重心长：“本钢是我们国家的老企业，这些年焕发青春！你们在这里工作，有自豪感。钢铁产业是我们国家的重要基础产业，实体经济是国民经济的根基所在。要继续努力，把短板补上，把结构调优，继续为中国式现代化多作贡献。”

24日上午的省委和省政府工作汇报会，习近平总书记勉励辽宁，“在推动新时

代东北全面振兴取得新突破上勇于争先”。强调的几方面工作要求，打头的就是“统筹传统产业转型升级和战略性新兴产业培育壮大，加快建设现代化产业体系”。

总书记再一次讲起在本钢的所思所感：

“老企业同样可以高端化、智能化、绿色化。切不可把传统产业一概视为‘低端产业’、‘落后产业’一退了之，否则就可能新旧动能断档失速、加剧结构调整阵痛。”

转型后的能耗数据，同样令人印象深刻。

“越是发展任务重，越要重视生态环境保护，推动经济社会发展全面绿色转型。”看到全省88.5%的优良天气比例，习近平总书记想起昔日辽宁沈阳铁西区那高烟囱林立而灰蒙蒙的天，“冬天呛得人直咳嗽”。

本钢过去也是如此。员工都不敢穿白鞋，光是上下班一来回鞋面就脏了。今非昔比。

理国如张瑟，从来都是弦弦相系、韵韵相叠。对辽宁的要求，无论是“聚精会神抓改革开放”，还是“坚持城乡融合发展”，或者“推进文化自信自强”，“总的就是要好好贯彻党的二十届三中全会精神和前不久召开的中央经济工作会议精神”。

东北全面振兴中充满了磨砺，那是时间的角力，是精神的对垒，是人的跋涉。漫漫征途，要只争朝夕，也要有历史耐心。

“推动全面振兴，必须毫不动摇坚持党的领导，坚定不移全面从严治党。”习近平总书记目光长远。韧的绵亘，不仅要融入闯的劲头、创的智慧，更要有稳扎稳打的底线、慎独慎微的警醒。

汇报会上，今日辽宁的苹果产业，让总书记想到了辽沈战役的一则红色故事。当时，锦州乡间的苹果已经熟了，行军路过的解放军战士虽饥渴难耐，却一个都没有摘。“毛主席说‘不吃是很高尚的，而吃了是很卑鄙的，因为这是人民的苹果’。”总书记意味深长，“这样的苹果，我们现在也不能吃。”

这也是习近平总书记第二次在辽宁讲这个故事，上一次还是在辽沈战役纪念馆内。用铁的纪律赢得民心，民心所向，大道无垠。

新春孕育新的希望。在希望的沃土地上，有千家耕种、万物生长，有千难万险、千辛万苦，却是奋勇拼搏、风光无限。认准了路就坚定向前，一路生花，灼灼盛放。

新华社沈阳1月25日电

# 营口市国有建设用地使用权挂牌出让公告

营自然资告字[2025]LB001号

经营营口市人民政府批准，营口市自然资源局老边分局决定以挂牌方式出让下列2宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

## 一、挂牌出让地块的基本情况 & 规划要求

单位：m<sup>2</sup>、元/m<sup>2</sup>、万元

土地编号	土地位置	土地面积	土地用途	规划设计主要指标		出让年限(年)	起始价格	竞买保证金
				容积率	建筑高度			
LB2024-4-1	平原路北、胜利北街东	96569	工业用地	不低于0.6	详见挂牌文件	50	288	2781.1872
LB2024-4-2	钢铁园郑前河北侧、胜利北街东侧	9092	工业用地	不低于0.6	详见挂牌文件	50	288	261.8496

## 二、竞买人资格

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织(法律、法规和国家相关规定限制的除外)，均可申请参加竞买。竞买申请人可以单独申请竞买，也可以联合申请竞买。

三、本次挂牌出让国有建设用地使用权按照价高者得原则确定竞买人。

四、本公告发布之日起，申请人首先须自行到营口信达网络科技有限责任公司办理VPN(地址：金牛山大街西133号，联系电话：15141711654)。

五、本次国有建设用地使用权挂牌出让的有关资料和要求详见《挂牌出让文件》，并以《挂牌出让文件》为准。《挂牌出让文件》届时在网上发布(<http://www.ykgjtj.cn/>)。申请人可于2025年1月25日9时至2025年2月25日11时，到营口市土地储备中心办理网上挂牌交易有关事项，逾期不再受理。

## 六、挂牌出让时间

1. 申请人办结网上挂牌交易有关

事项后，可通过互联网自行登录营口市土地储备中心网站中网上挂牌交易管理系统进行申请登记和下载取得《挂牌出让文件》资料，按网上挂牌交易规则、程序交纳竞买保证金，交纳竞买保证金截止时间为2025年2月25日16时，逾期不再受理。

2. 本次国有建设用地使用权网上挂牌公告期限为：2025年1月25日9时至2025年2月13日16时。

3. 本次国有建设用地使用权网上挂牌交易期限为：2025年2月14日9时至2025年2月28日10时。

## 七、其他事项

1. 挂牌时间截止时，有竞买人表示愿意继续竞价，转入现场竞价，通过现场竞价确定竞得人。

2. 本期国有建设用地使用权挂牌出让工作由营口市自然资源局老边分局及营口市土地储备中心具体组织实施。

3. 本期挂牌出让的土地交付责任主体为营口市老边区人民政府。地块挂牌成交后，交付责任主体与竞得人

签订土地交付协议书，并转发自然资源局一份，做为签订土地出让合同的依据。

4. 本期挂牌出让土地LB2024-4-1、LB2024-4-2采取现状土地挂牌出让方式，地上建(构)筑物由营口市老边区汽保产业基地建设发展中心进行处置。

5. 本期挂牌出让土地，严禁在工业项目用地范围内建造成套住宅、专家楼、宾馆、招待所和培训中心等非生产性配套设施。本期挂牌出让土地，用地项目要符合《禁止用地项目目录(2012年本)》和《限制用地项目目录(2012年本)》，以及国家产业政策和用地政策。

6. 竞得人须在挂牌结束后5个工作日内携带相关资料(详见《挂牌文件》)，到营口市土地储备中心进行资格审查，并签订成交确认书。

7. 竞得人与市土地储备中心签订《国有建设用地使用权网上挂牌出让成交确认书》后，必须在1个月内与出让人签订《国有建设用地使用权出让

合同》。如无不可抗力影响无故不签订《国有建设用地使用权网上成交确认书》和《国有建设用地使用权出让合同》者，出让人有权从竞得人已交保证金中扣除成交价款20%的定金不予返还，出让人有权对该宗地另行出让，若另行出让的价格低于本次出让成交价格的，原竞得人还须补交实际差额，并赔偿因违约造成出让人的其他损失。

8. 挂牌事项如有变更及补充，以补充公告为准。

9. 其他未尽事宜详见网站(<http://www.ykgjtj.cn/>)或电话咨询。

联系人：陈先生

联系电话：0417-2877930

联系地址：营口市西市区民生路28号

联系人：滕飞、包宇

联系电话：0417-3259206

联系地址：营口市老边区花园路9号

营口市自然资源局老边分局

营口市土地储备中心

2025年1月25日