

这几类老年人可申请补助 两部门明确补助标准



民政部、财政部日前印发通知，要求各地做好中央财政支持经济困难失能老年人等群体集中照护服务工作，通过中央财政困难群众救助补助资金渠道安排资金，对入住养老机构的经济困难失能老年人等群体给予补助，并对收住经济困难失能老年人等群体的养老机构结合绩效考核结果予以适当补贴。

明确集中照护服务对象范围

中央财政支持经济困难失能老年人等群体集中照护服务工作服务对象范围主要是：纳入最低生活保障范围且自愿入住养老机构的失能老年人（经评估为中度失能、重度失能、完全失能的老年人）；高龄老年人（年龄在80周岁及以上的老年人）；有条件的地方可将“老年父母+残疾子女”家庭中纳入最低生活保障范围的重度残疾人纳入集中照护范围。

合理确定集中照护服务和补助标准

各地应按照分层分类社会救助体系的总体要求，合理确定经济困难失能老年人等群体集中照护服务标准和补助标准。原则上，经济困难失能老年人等群体集中照护服务标准不得超过当地特困人员基本生活标准和全护理照料标准的总额。对入住养老机构的经济困难老年人的补助标准，按照集中照护服务标准与当地最低生活保障标准的差额确定，并相应扣除经济困难失能老年人等群体的老年人护理补贴、养老服务补贴和残疾人“两项补贴”。

经济困难失能老年人等群体可选择养老机构并申请集中照护服务补助

经济困难失能老年人等群体可根据自身情况和个人意愿选择入住养老机构，并向当地县级民政部门申请集中照护服务补助，因身体状况、经济状况等发生变化不再符合补助条件的，县级民政部门要及时停发补助金。

养老机构不得区别对待经济困难失能老年人等群体

各地民政部门要主动公示本地区符合条件的养老机构相关信息，协助有意愿的经济困难失能老年人等群体选择适合的养老机构。收住经济困难失能老年人等群体的养老机构不得采取分灶吃饭、分区隔离等做法区别对待收住的经济困难失能老年人等群体。县级民政部门要定期对收住经济困难失能老年人等群体的养老机构进行绩效考核，并结合绩效考核结果对养老机构发放绩效补贴。

严格监督管理 确保资金管理规范和使用高效

民政部、财政部要求，各地要严格监督管理，确保资金管理规范和使用高效，如发现套取骗取、挤占挪用、截留或滞留财政资金等违反财经纪律行为，以及滥用职权、玩忽职守、徇私舞弊等违法违规行为，将依法追究相应责任，并按规定追回相关补助资金。

央视新闻客户端

聚焦营商环境

领导干部“坐窗口” 优化服务促提升

为进一步优化营商环境，提升不动产登记服务效能，近日，营口市自然资源事务中心不动产登记工作相关负责人深入服务一线，在窗口受理登记业务，践行服务理念，优化办事流程。

当天，相关负责人提前来到不动产登记大厅，熟悉业务资料 and 系统操作流程，为即将开展的受理工作做充分准备，前来办理房屋首次登记的居民成为第一个服务对象。受理过程中，该负责人严格按照业务规范，仔细审核申请人提交的包括建设工程规划许可证、规划核实合格证、工程竣工验收备案书等每一份材料，对于材料中的细节问题，耐心与申请人沟通确认，确保每一项内容都准确无误。同时还向申请人详细介绍了房屋首次登记的办理依据、办理时限以及后续的领证流程等相关事宜，让申请人对整个业务流程有了清晰了解。

该居民完成登记后表示：“原本以为办理首次登记会很复杂，没想到今天不仅办理过程顺畅，还由负责人受理，每一个问题都解释得特别清楚，让我心里特别踏实。”

受理结束后，该负责人与窗口工作人员进行了深入交流，分享了自己在受理过程中的感受和发现的问题，并针对业务流程中的一些环节提出优化建议。

此次领导干部坐窗口受理业务，是市自然资源事务中心强化服务意识、提升服务质量的生动实践，能够更直接了解群众需求和业务办理难点，为群众和企业提供更加优质、高效服务。

欣闻

当前，房地产市场供求关系发生重大变化，人民群众住房需求正从“有没有”转向“好不好”，建设“好房子”直接关系到人民群众的获得感、幸福感。

“近期，我们在组织编制《好房子建设指南》，也在修订《住宅项目规范》，其中有一项，就是把住宅的层高标准提高到不低于3米。”3月9日，住房城乡建设部部长倪虹在十四届全国人大三次会议民生主题记者会上表示。

倪虹强调，推动建设“安全、舒适、绿色、智慧”的“好房子”，各地政府既要带头把保障房建成“好房子”，把新房子建成“好房子”，也要结合城市更新采取多种方式，把老房子想办法改造成“好房子”。

他表示，建设“好房子”，不仅为新技术、新产品、新材料提供广阔应用空间，还释放出扩内需、促消费的巨大潜能，希望社会各界都来支持“好房子”、参与建设“好房子”。

“特别是房地产企业和建筑企业应当看到，建设‘好房子’将是产业转型发展的新赛道，以后的企业竞争，拼的是新科技、高质量、好服务，谁能为群众建设‘好房子’、提供好服务，谁就能有市场、有发展、有更好的未来。”倪虹说。

人民网

住房城乡建设部：住宅层高标准将提高至不低于三米

带老人、孩子看病时，没带社保卡怎么办？



张明带10岁的儿子张小明到医院看病，但忘了带小张小明的社保卡。张明通过国家医保局微信公众号，使用“国家医保服务平台”的“亲情账户”功能，绑定了小张小明的医保码，就诊时成功用自己的手机刷了小张小明的医保码，实现了医保即时报销。医保亲情账户是什么？怎么用？一起来看！

什么是医保亲情账户？

亲情账户是绑定在您的医保账户上的家庭成员子账户。添加亲情账户后，您可以在自己手机上帮助家庭成员展示、扫描医保码，并且可以查询家庭成员的年度医疗费用。

如何将家庭成员绑定至亲情账户？

第一步：关注“国家医保局”微信公众号，点击医保服务→国家医保服务平台，进入“亲情账户”操作页面。

第二步：进行主账号人的人脸识别，添加家庭成员。

第三步：阅读并同意“家庭成员添加告知书”。

第四步：填写需绑定的家庭成员信息，上传验证材料（户口本、身份证、出生证明选其一）。

第五步：签署个人承诺书，授权激活后即可成功绑定。

如何帮助家人扫码支付？

进入国家医保服务平台→亲情账户，选择绑定的家庭成员，点击刷医保码。

如何通过亲情账户查询家人的年度医疗费用？

进入国家医保服务平台→亲情账户，选择绑定的家庭成员，点击“消费记录”即可查询。

如何解除亲情账户绑定？

进入国家医保服务平台→亲情账户，选择绑定的家庭成员，点击“解除绑定”即可一键解绑。

国家医保局微信公众号





二手房信息之窗

1. 出售, 滨水人家c区, 24/24顶楼。54.45平方米, 精装修短住, 全天采光视野好, 干净整洁, 所见即所得, 售价10.8万元。

2. 出售, 海澜新苑, 12/18楼。54.32平方米, 一室一厅一厨一卫, 精装修短住, 不山不街, 家具家电齐全, 售价12万元, 价格可议。

3. 出售, 渤海明珠, 1楼。精装修, 44平方米, 两室一厅一厨一卫, 南北不山不街, 售价13.9万元, 价格可议。

4. 出售, 南湖春江公寓, 2楼。76平方米, 两室一厅一卫, 南北不山不街, 家具家电齐全, 拎包入住, 售价28.8万元, 价格可议。

5. 出售, 红运河畔新城, 3/18楼。83平方米, 精装修短住, 两室一厅一卫, 南北屋, 室内特别干净, 保持好, 不山不街, 家具家电齐全, 售价30.8万元, 价格可议。

6. 出售, 万达附近, 乐园里, 健康小学、十七中学区, 3楼。49.1平方米, 两室一厅一卫三阳, 所见即所得, 售价6.9万元, 价格可议。

7. 出售, 月光园, 5楼。54平方米, 一室一厅一厨一卫, 家具家电齐全, 6.8万元, 价格可议。

8. 出售, 中华园新居二区, 1楼。简单装修, 54平方米, 两室, 南北不把山, 售价

12万元。

9. 出售, 海天佳苑电梯, 2楼。72平方米, 两室一厅一卫, 南北, 装修不到三年, 保持特别好, 售价25万元, 价格可议。

10. 出售, 三星阳光家园, 10楼。107平方米, 大两室, 品牌家具家电齐全, 拎包入住, 售价39.8万元, 价格可议。

11. 出售, 城上城别墅区, 一梯两户, 洋房4/5楼。94.64平方米, 南北格局, 实木装修, 短住, 干净整洁, 56.5万元, 价格可议, 可贷款。

12. 出售, 水御兰庭, 1楼带院。91平方米, 两室一厅一卫, 家具家电齐全, 拎包

入住, 售价55万元, 价格可议。

13. 出售, 上海新城, 楼王位置, 电梯6楼加阁楼。121平方米加60平方米, 三室两厅两卫, 室内土建完成, 楼上阁楼八组地热管, 售价53.8万元, 价格可议。

14. 出售, 中天尚品, 31/34楼。71.23平方米, 两室一厅一厨一卫, 南向, 毛坯房, 售价21万元。

联系电话: 15041754740

17604177106

17604177219

(以上房源信息由大成营口房产交易服务平台提供)